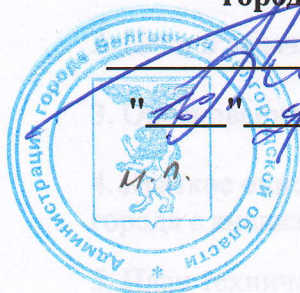


СОГЛАСОВАНО

И.о. главы администрации
города Белгорода

К.А. Полежаев

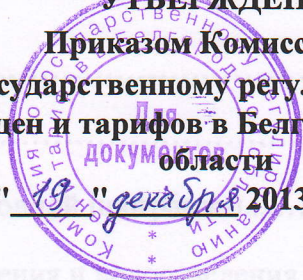


"16" декабря 2013 г.

УТВЕРЖДЕНО

Приказом Комиссии по
государственному регулированию
цен и тарифов в Белгородской
области

от "19" декабря 2013 г. № 15/8



**Инвестиционная программа
ГУП «Белводоканал» по строительству,
реконструкции, модернизации и развитию
централизованных систем водоснабжения,
водоотведения и очистки сточных вод
города Белгорода на 2014-2018 годы**

Содержание:

1. Паспорт Инвестиционной программы.....	3
2. Цели и задачи Инвестиционной программы	4
3. Обоснование необходимости реализации Инвестиционной программы.....	4
4. Краткое описание существующих систем водоснабжения и водоотведения города с анализом существующих проблем.....	5
5. План технических мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.....	8
6. Эффективность инвестирования средств.....	18
7. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год.....	19

1. ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Регулируемая организация, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа	ГУП «Белводоканал», г. Белгород, ул. III-Интернационала, 40
Уполномоченный орган, утвердивший инвестиционную программу	Комиссия по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, г. Белгород, Соборная пл., 4
Орган местного самоуправления, согласовавший инвестиционную программу	Администрация города Белгорода, г. Белгород, пр-т Гражданский, 38
Наименование инвестиционной программы:	Инвестиционная программа ГУП «Белводоканал» по строительству, реконструкции, модернизации и развитию централизованных систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод города Белгорода на 2014-2018 годы
Основание для разработки:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Техническое задание на разработку инвестиционной программы ГУП "Белводоканал" по строительству, реконструкции, модернизации и развитию централизованных систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод города Белгорода на 5 лет, утвержденное распоряжением администрации города Белгорода № 3212 от 13.11.2013 г.; 2. Федеральный закон Российской Федерации от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; 3. Постановление Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»; 4. Генеральный план развития городского округа «Город Белгород» до 2025 г., утвержденный решением Совета депутатов города Белгорода от 26.09.2006 г. № 335; 5. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа «Город Белгород», утвержденная решением Совета депутатов города Белгорода от 21 сентября 2010 года № 373.
Заказчик Инвестиционной программы:	Администрация города Белгорода
Разработчик программы:	ГУП "Белводоканал"
Исполнитель программы:	ГУП "Белводоканал"
Сроки реализации:	2014-2018 гг.
Объемы и источники финансирования:	<p>Общий объем прогнозируемого финансирования за счет всех источников – 2 486 735,36 тыс. руб. без НДС,</p> <p>в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> -за счет тарифной составляющей 288 850,00 тыс.руб. без НДС; -за счет тарифа на подключение 2 197 885,36 тыс.руб. без НДС.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Инвестиционная программа ГУП «Белводоканал» по строительству, реконструкции, модернизации и развитию централизованных систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод города Белгорода на 2014-2018 годы разработана в целях:

- повышения качества предоставления услуг потребителям по водоснабжению и водоотведению и дальнейшее развитие водопроводно-канализационного хозяйства города Белгорода;
- обеспечения устойчивого развития инженерной инфраструктуры города в целом;
- бесперебойного обеспечения населения питьевой водой нормативного качества и в достаточном объеме;
- осуществления водоотведения и очистки стоков в соответствии с действующими нормативами.

Инвестиционная программа направлена на решение следующих задач:

1. Сохранение имеющегося потенциала мощности систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод за счёт проведения необходимых объёмов капитального ремонта, реконструкции, модернизации и технологического перевооружения.
2. Создание резерва мощности и пропускной способности сетей и сооружений водопроводно-канализационной системы и очистки сточных вод г. Белгорода, необходимых для обеспечения подключения вводимых объектов жилищного, промышленного строительства и объектов социальной сферы.
3. Улучшение качества очистки сточных вод.

3. ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Системы водоснабжения и водоотведения города Белгорода представляют собой комплекс сооружений для обеспечения потребителей питьевой водой, отвода и очистки сточных вод. Для обеспечения снабжения потребителей водой без недопустимого снижения количества или качества, а также для бесперебойного отвода и очистки сточных вод, системы водоснабжения и водоотведения должны обладать определенной степенью надежности. Однако анализ объектов водоснабжения ГУП «Белводоканал» показывает их значительный износ, что приводит к снижению качества оказываемых услуг. По-прежнему на высоком уровне остается аварийность на сетях, а также доля сетей со стопроцентным износом.

Существующие лимиты водозаборных сооружений города позволяют в полной мере обеспечить абонентов требуемым объемом питьевой воды. Однако рост населения города и его развитие (особенно в южном и юго-восточном направлениях) могут привести к дефициту ресурса, в то время как разведанным перспективным источником водоснабжения остается только 6-й водозабор.

В последние годы вызывает озабоченность рост потерь и неучтенных расходов воды. Основными причинами сложившейся ситуации является высокий срок службы трубопроводов, а так же неоптимальная работа системы водоснабжения в целом.

Исходя из вышеизложенного, можно сделать вывод, что реализация инвестиционной программы по строительству, реконструкции, модернизации и развитию централизованных систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод города Белгорода необходима и целесообразна.

4. КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ГОРОДА С АНАЛИЗОМ СУЩЕСТВУЮЩИХ ПРОБЛЕМ

4.1 Система водоснабжения города Белгорода

Вода питьевая подается в систему централизованного водоснабжения г. Белгорода из подземных источников турон-маастрихтского водоносного горизонта. Эксплуатируемые месторождения подземных вод приурочены к песчаным отложениям аллювия с трещиноватыми карбонатными породами сантона и маастрихта. Питание водозаборов осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, поверхностных вод, а также низлежащих водоносных комплексов.

Водоснабжение города Белгорода осуществляется из 7 подземных водозаборов и отдельно стоящих скважин, разведанные и утверждённые запасы которых составляют 198,8 тыс. м³/сутки.

С учетом существующего рельефа, на котором расположен город, система его водоснабжения состоит из 5 зон – нижняя зона обслуживает потребителей на отметках ниже 140,0 м, 2-я Южная и 2-я Северная зоны – на отметках 140-176 м, 3-я Южная и 3-я Северная зоны – выше 176 м.

Обеспечение потребителей водой названных зон осуществляется следующим образом:

1. Нижняя зона – вода в нижнюю зону подается насосной станцией 2-го подъема водозабора №4 по двум водоводам д-700 мм из стальных труб, введенных в работу в 1982 и 2010 годах. Трубопроводы доходят до ул.Калинина-3-го Интернационала, где находятся камеры переключения. Часть воды по трубопроводу д-900 мм поступает в резервуар насосной станции 2й Северной зоны, а часть воды по трубопроводу д-500 мм, приложенному по ул.Калинина - Вокзальная, поступает в нижнюю зону. Подача воды осуществляется по водоводу д-500 мм по ул.Преображенская и водоводу д-300 мм по Народному бульвару и распределяется по улицам до ул.Пушкина. Район нижней зоны от ул.Пушкина и до ул.Мирная обеспечивается водой от водозабора №3, а далее до с.Стрелецкое и часть села обеспечиваются водой от водозабора №5.

К нижней зоне водоснабжения относится и водоснабжение п.Зеленая Поляна отбор воды для нее решен от водоводов д-700 мм, идущих к центру города.

2. Вторая Южная зона – вода потребителям зоны подается насосной станцией ЮМР, где находятся 3 группы насосов: 2-й и 3-й Южных зон и насосы, подающие воду на котельную ЮМР. На площадке насосной ЮМР находятся два резервуара емкостью 6 000 и 10 000 м³. Вода в резервуары подается от водозабора №3 по трем водоводам, два д-500 мм и один д-400 мм и от Разуменского водозабора по водоводу д-700 мм.

3. Третья Южная зона – вода подается потребителям зоны группой насосов, установленных в насосной ЮМР.

4. Вторая Северная зона – вода подается потребителям насосной станцией 2-й Северной зоны, расположенной на ул.Первомайская – 3-го Интернационала. На площадке насосной станции имеется резервуар емкостью 6 000 м³. В резервуар вода подается, как указывалось выше, по трубопроводу д-900 мм, куда врезаны в камере на ул.Калинина – 3-го Интернационала два водовода д-700 мм от водозабора № 4. Непосредственно в резервуар подается вода от водозабора № 4 по третьему водоводу д-700 мм.

5. Третья Северная зона – вода потребителям 3-й Северной зоны подается насосами станции 3-го подъема 3-й северной зоны, на площадке которой имеется три резервуара, в том числе один емкостью 10 000 м³ и два по 2000 м³ каждый. Вода в резервуары подается насосной станцией 2-го подъема 2-й Северной зоны.

4.2 Система водоотведения и очистки сточных вод города Белгорода

Водоотведение бытовых и промышленных стоков абонентов города Белгорода на очистные сооружения осуществляется через систему самотечных и напорных коллекторов. ГУП "Белгородский водоканал" обеспечивает прием, перекачку и очистку бытовых и производственных сточных вод. Система водоотведения города состоит из 63 насосных станций канализации общей мощностью 51,6 тыс.м³/час, а также самотечных и напорных трубопроводов общей протяжённостью 707,97 км.

Городские очистные сооружения проектной мощностью 190 тыс. м³/сутки были построены в 80-х годах прошлого века по проектам, разработанным институтом «Гипрокоммунводоканал» и рассчитаны на полную биологическую очистку сточных вод. Очистная станция строилась в две очереди:

– первая очередь производительностью 70,0 тыс.м³/сутки введена в эксплуатацию в 1976 году;

– вторая очередь сооружений введена в эксплуатацию в 1987 году, но не в полном объеме. В ее состав не вошли: блок доочистки сточных вод, цех механического обезвоживания осадка и иловые площадки на искусственном основании. Мощность второй очереди очистной станции канализации при полном комплексе запроектированных объектов рассчитана на 120,0 тыс.м³/сутки.

На сегодняшний день максимальная пропускная способность городских очистных сооружений г.Белгорода составляет 150,0 тыс.м³/сутки.

4.3 Анализ существующих проблем

Анализ объектов водоснабжения и водоотведения ГУП "Белгородский водоканал" показывает их значительный износ, что приводит к снижению качества оказываемых услуг.

Статистика аварийности за 2009 – 2012 годы приведена в таблицах 1 и 2 (протяженность сетей в эксплуатации указана по состоянию на конец года).

Таблица 1 – Количество технологических повреждений на водопроводных сетях

Год	Протяженность сетей в эксплуатации, км.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км	Протяженность замененных сетей, км	Количество технологических повреждений на сетях, шт./шт. в день	Количество технологических повреждений на сетях, ед./км
2010	1032,89	351,2	1,21	4 780 / 13,10	4,63
2011	1049,975	353,1	0,41	4 675 / 12,81	4,45
2012	1050,113	357,8	1,41	4 661 / 12,73	4,44
11 месяцев 2013 года	1120,06	362	1,15	4 238 / 12,69	3,78

Таблица 2 – Количество течей и засоров на канализационных сетях

Год	Протяженность сетей в эксплуатации, км.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км	Протяженность замененных сетей, км	Количество технологических повреждений на сетях, шт./шт. в день	Количество технологических повреждений на сетях, ед./км
2010	697,5	249,92	0,71	4 416 / 12,10	6,33
2011	705,84	250,0	1,19	4 363 / 11,95	6,18
2012	705,85	250,2	1,46	4 383 / 11,98	6,21
11 месяцев 2013 года	707,97	257,12	0,14	4 425 / 13,25	6,25

По-прежнему на высоком уровне остается аварийность на сетях, а также доля сетей, нуждающихся в замене. Водопроводные сети являются наиболее слабым и уязвимым местом в системе производства и подачи воды, так же как и канализационные –

в системе отвода стоков. Комплексная работа в направлении снижения аварийности на сетях водоснабжения и водоотведения позволила незначительно снизить удельную аварийность на сетях водоснабжения, в то время как аварийность на сетях канализации практически не изменилась. Темпы перекладки сетей явно недостаточны.

Устаревшее насосное и электротехническое оборудование на водопроводных и канализационных насосных станциях не позволяет обеспечивать стабильную работу по перекачке питьевой воды и стоков, в то время как затраты на электроэнергию постоянно растут. Необходима замена насосного оборудования на более современное и энергоэффективное.

Основной проблемой очистных сооружений канализации является отсутствие блока доочистки сточных вод, без которого невозможно достичь степени очистки, соответствующей требованиям предельно допустимых концентраций для водоёмов рыбо-хозяйственного назначения.

**5. ПЛАН ТЕХНИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ
ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ВОДООТВЕДЕНИЯ И ОЧИСТКИ СТОЧНЫХ ВОД***

№ п/п	Наименование мероприятий	Ед. изм.	Кол-во	Финансовая потребность, тыс.руб. без НДС	Реализация мероприятия по годам, тыс. руб. без НДС					Источник финансирования
					1 этап 2014 год	2 этап 2015 год	3 этап 2016 год	4 этап 2017 год	5 этап 2018 год	
1. ВОДОСНАБЖЕНИЕ										
1.1. Мероприятия, направленные на повышение надежности водоснабжения										
1	Реконструкция (перебурка) скважин водозаборов № 4, 6, 7	шт.	23	55 814,10		36 400,50	19 413,60			тариф на подключение
2	Разработка рабочей документации на строительство резервуара объемом 10000 м ³ на насосной станции 4-го водозабора	объект	1	512,90	512,90					тариф на подключение
3	Строительство резервуара объемом 10000 м ³ на площадке станции обезжелезивания 4-го водозабора	шт.	1	18 776,97	18 776,97					тариф на подключение
4	Разработка рабочей документации по реконструкции насосной станции 4-го водозабора 2,458 тыс.м ³ /час	объект	1	2 060,70	2 060,70					тариф на подключение
5	Реконструкция насосной станции II подъема водозабора № 4	шт.	1	100 000,00		45 701,75	54 298,25			тариф на подключение
6	Расширение водозабора №6 путем бурения 10 скважин с полным обустройством, обвязкой и павильонами из сэндвич-панелей	объект	10	24 267,00		16 986,90	7 280,10			тариф на подключение
7	Проектирование и строительство насосной станции II подъема с резервуарами на водозаборе № 6	объект	1	105 000,00			5 000,00	50 000,00	50 000,00	тариф на подключение
8	Строительство водовода д. 700 мм от скважины № 13 водозабора № 6 до станции обезжелезивания водозабора № 4 (продолжение), в том числе:	км	3,00	40 192,94	4 989,61	6 920,81	6 000,00	6 278,60	16 003,92	тарифная составляющая, тариф на подключение
8.1.	- за счет тарифной составляющей	км	2,04	27 272,13	4 989,61			6 278,60	16 003,92	тарифная составляющая
8.2.	- за счет тарифа на подключение	км	0,96	12 920,81		6 920,81	6 000,00			тариф на подключение

9	Строительство новой насосной станции 3-й Северной зоны	объект	1	170 468,51	13 027,86	42 891,52	81 718,70	27 196,63	5 633,80	тарифная составляющая, тариф на подключение
9.1.	- за счет тарифной составляющей			77 620,55	13 027,86	22 179,53	25 298,20	11 481,16	5 633,80	тарифная составляющая
9.2.	- за счет тарифа на подключение			92 847,96		20 711,99	56 420,50	15 715,47		тариф на подключение
10	Завершение строительства ЛЭП на скважинах водозабора № 4	км	4,5	5 000,00	2 500,00	2 500,00				тарифная составляющая
11	Проектирование и строительство водовода д-700 мм от насосной станции водозабора № 4 до насосной станции ЮМР	км	11,35	99 774,25		59 079,18	17 647,51	23 047,56		тариф на подключение
12	Реконструкция внутриплощадочных трубопроводов на территории насосной станции 3-й Северной зоны	км	0,12	1 402,68	1 402,68					тарифная составляющая
13	Реконструкция внутриплощадочных трубопроводов на территории насосной станции ЮМР (до ул. Щорса)	км	0,21	1 478,75	1 478,75					тарифная составляющая
14	Замена водовода д-300 мм по ул.Архиерейская	км	0,70	2 241,10	2 241,10					тарифная составляющая
15	Замена водовода д-300 мм по ул. Преображенская от ул.Пушкина до ул. Гостенская	км	0,30	960,47		960,47				тарифная составляющая
16	Замена водовода д-300 мм во дворе жилого дома № 125 по ул.Железнодорожная	км	0,15	480,24				480,24		тарифная составляющая
17	Замена водопровода д-100 мм по пер.2-му Карьерному	км	0,20	341,80			341,80			тарифная составляющая
18	Реконструкция водопровода д-150 мм в районе городского творческо-методического центра по организации досуга населения по пр.Б.Хмельницкого, 78Б	км	0,18	350,20		350,20				тариф на подключение
19	Строительство высоковольтной линии электропередач на скважинах водозабора № 6	км	4,50	7 400,00				7 400,00		тарифная составляющая
20	Реконструкция водопровода по ул.Самохвалова, ул.Чапаева, ул.Королева (нечетная сторона), ул.Глиники (№ 33-103) в с.Стрелецкое	км	2	4 002,28					4 002,28	тарифная составляющая
	ИТОГО по повышению надежности:			640 524,89	46 990,57	211 791,33	191 699,96	114 403,03	75 640,00	

	1) За счет тарифной составляющей			128 200,00	25 640,00	25 640,00	25 640,00	25 640,00	25 640,00	
	2) За счет тарифа на подключение			512 324,89	21 350,57	186 151,33	166 059,96	88 763,03	50 000,00	
1.2. Мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов водоснабжения										
21	Реконструкция насосной станции 2, 3-й Южной зоны	объект	1	5 975,29		5 975,29				тариф на подключение
	ИТОГО по энергосбережению:			5 975,29	0,00	5 975,29	0,00	0,00	0,00	
	1) За счет тарифной составляющей			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2) За счет тарифа на подключение			5 975,29	0,00	5 975,29	0,00	0,00	0,00	
1.3. Мероприятия, направленные на подключение к централизованной системе водоснабжения новых абонентов										
22	Замена водопровода д-150 мм на д-300 мм от дома №104 до дома №148 по ул. Победы (подключение жилых домов в мкр. Гостенский, застройщик - ОАО "Домостроительная компания")	км	0,26	832,41		832,41				тариф на подключение
23	Закольцовка водовода д-300 мм по ул. Железнодорожная с водоводом д-300 мм по ул. 5 Августа (подключение группы жилых домов по ул. Кирпичная, застройщик - ООО "ВЕГА")	км	0,7	2 241,10	2 241,10					тариф на подключение
24	Закольцовка водовода д-300 мм по ул. Калинина-Белгородский проспект-ул. Вокзальная (подключение жилого дома по ул. Вокзальная, застройщик - ООО "ВЕГА")	км	0,27	864,43		864,43				тариф на подключение
25	Закольцовка водовода д-200 ул. Нагорная, ул. 3 Интернационала, ул. Держинского, ул. Октябрьская (подключение жилого квартала по ул. Октябрьская-ул. Нагорная, застройщик - ООО "УК ЖБК-1")	км	0,36	855,59			855,59			тариф на подключение
26	Замена водопровода д-150 мм на территории ДОУ № 56 по ул. Костюкова, 11б (подключение жилого дома по ул. Костюкова, застройщик - ООО "ВЕГА")	км	0,08	160,09		160,09				тариф на подключение
27	Подключение многоквартирного жилого дома, планируемого к строительству по Народному бульвару, 3а (застройщик - ООО "ВЕГА")	объект	1	2 000,00		2 000,00				тариф на подключение
28	Подключение многоквартирного жилого дома, планируемого к строительству по ул. Садовая (застройщик - ООО "Трансюжстрой-ПГС")	объект	1	2 000,00		2 000,00				тариф на подключение
29	Подключение многоквартирных жилых домов, планируемых к строительству по ул. Гостенская	объект	1	2 000,00			2 000,00			тариф на подключение

30	Подключение жилого комплекса "Донецкий", планируемого к строительству (заказчик МКУ "УКС Администрации города Белгорода")	объект	1	2 000,00				2 000,00	тариф на подключение
31	Подключение многоквартирных жилых домов, планируемых к строительству по ул. Костюкова (застройщик - ООО "ВЕГА")	объект	1	2 000,00			2 000,00		тариф на подключение
32	Подключение многоквартирных жилых домов , планируемых к строительству квартала по ул.Попова, ул. Павлова, ул. Садовая, ул.Маяковского	объект	1	2 000,00			2 000,00		тариф на подключение
33	Подключение многоквартирных жилых домов, планируемых к строительству по ул.Шаландина	объект	1	2 000,00		2 000,00			тариф на подключение
34	Подключение многоквартирных жилых домов (6 позиций), планируемых к строительству по ул.Тимирязева	объект	6	12 000,00				12 000,00	тариф на подключение
35	Подключение многоквартирных жилых домов (2 позиции), планируемых к строительству по ул.Лермонтова	объект	2	4 000,00			4 000,00		тариф на подключение
36	Подключение многоквартирного жилого дома, планируемого к строительству по ул.60 лет Октября	объект	1	2 000,00				2 000,00	тариф на подключение
37	Подключение многоквартирного жилого дома, планируемого к строительству по ул.Горького	объект	1	2 000,00				2 000,00	тариф на подключение
38	Подключение к централизованной системе водоснабжения новых абонентов микрорайона "Восточный" (заказчик МКУ "УКС Администрации города Белгорода")	объект	1	2 000,00				2 000,00	тариф на подключение
39	Подключение "Мультипарка" в районе урочища Сосновка на берегу р.Северский Донец	объект	1	2 000,00		2 000,00			тариф на подключение
40	Подключение школы искусств (450 мест), совмещенной с ДОУ (150 мест) в XI МКР	объект	1	2 000,00		2 000,00			тариф на подключение
41	Подключение школы в МКР "Луч"	объект	1	2 000,00		2 000,00			тариф на подключение
42	Подключение ДОУ на 280 мест в XI МКР	объект	1	2 000,00		2 000,00			тариф на подключение
43	Подключение школы на 200 мест, совмещенной с ДОУ на 150 мест, планируемой к строительству в XI МКР	объект	1	2 000,00				2 000,00	тариф на подключение

44	Подключение физкультурно-оздоровительного комплекса (ледовый дворец), планируемого к строительству по ул.Корочанской	объект	1	2 000,00		2 000,00				тариф на подключение
45	Подключение ледового дворца, планируемого к строительству по ул.Промышленная	объект	1	2 000,00				2 000,00		тариф на подключение
46	Подключение здания управы, подлежащего строительству по пер.3-й Сургутский	объект	1	2 000,00		2 000,00				тариф на подключение
47	Подключение дворца спорта, планируемого к строительству в районе ул.Везёлка	объект	1	2 000,00					2 000,00	тариф на подключение
48	Подключение жилых домов по ул.Автомобильная (67 участков для многодетных семей)	объект	1	2 000,00				2 000,00		тариф на подключение
49	Подключение жилых домов по ул.Студенческая (35 земельных участков для многодетных семей)	объект	1	2 000,00					2 000,00	тариф на подключение
50	Строительство водопровода по ул.Н.Жигалова и ул.Зеленая в с.Беломестное	км	6,2	14 735,10					14 735,10	тариф на подключение
51	Строительство водопровода по ул.Подгорная в с.Петропавловка	км	0,9	2 138,97					2 138,97	тариф на подключение
	ИТОГО по подключению:			79 827,69	2 241,10	19 856,93	10 855,59	8 000,00	38 874,07	
	1) За счет тарифной составляющей			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2) За счет тарифа на подключение			79 827,69	2 241,10	19 856,93	10 855,59	8 000,00	38 874,07	
1.4. Мероприятия, направленные на защиту централизованных систем водоснабжения от угроз техногенного и природного характера, предотвращение возникновения аварийных ситуаций										
52	Проектирование и строительство сетей водоотведения районов старой застройки города: "Супруновка", ул.Сумская (от с.Стрелецкое до ул.Чичерина)	объект	2	35 068,00			35 068,00			тариф на подключение
53	Проектирование и строительство сетей водоотведения микрорайонов ИЖС (Юго-Западный-1, ул.Декабристов)	объект	2	238 330,00				115 220,52	123 109,48	тариф на подключение
	ИТОГО по защите системы водоснабжения:			273 398,00	0,00	0,00	35 068,00	115 220,52	123 109,48	
	1) За счет тарифной составляющей			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2) За счет тарифа на подключение			273 398,00	0,00	0,00	35 068,00	115 220,52	123 109,48	
	ИТОГО ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ			999 725,87	49 231,67	237 623,55	237 623,55	237 623,55	237 623,55	
	Налог на прибыль			249 931,47	12 307,92	59 405,89	59 405,89	59 405,89	59 405,89	
	ВСЕГО ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ			1 249 657,34	61 539,59	297 029,44	297 029,44	297 029,44	297 029,44	
	1) За счет тарифной составляющей			128 200,00	25 640,00	25 640,00	25 640,00	25 640,00	25 640,00	

	Налог на прибыль			32 050,00	6 410,00	6 410,00	6 410,00	6 410,00	6 410,00	
	ВСЕГО за счет тарифной составляющей по водоснабжению			160 250,00	32 050,00	32 050,00	32 050,00	32 050,00	32 050,00	
	2) За счет тарифа на подключение			871 525,87	23 591,67	211 983,55	211 983,55	211 983,55	211 983,55	
	Налог на прибыль			217 881,47	5 897,92	52 995,89	52 995,89	52 995,89	52 995,89	
	ВСЕГО за счет тарифа на подключение по водоснабжению			1 089 407,34	29 489,59	264 979,44	264 979,44	264 979,44	264 979,44	
2. ВОДООТВЕДЕНИЕ										
2.1. Мероприятия, направленные на повышение надежности водоотведения										
1	Корректировка проекта новой главной насосной станции канализации	объект	1	1 500,00	1 500,00					тарифная составляющая
2	Строительство (реконструкция) ГНС	шт.	1	177 524,93		47 054,98	45 490,54	84 979,41		тарифная составляющая, тариф на подключение
2.1.	-за счет тарифной составляющей			13 889,89		6 228,00	4 500,00	3 161,89		тарифная составляющая
2.2.	-за счет тарифа на подключение			163 635,04		40 826,98	40 990,54	81 817,52		тариф на подключение
3	Реконструкция самотечного коллектора д-1200 мм по ул.Победы бестраншейным способом	км	1,52	45 600,00			45 600,00			тариф на подключение
4	Реконструкция самотечного коллектора д-1000 мм от камеры гашения по ул.III Интернационала до ГНС (Кировский коллектор) бестраншейным способом	км	2,038	61 140,00		44 266,46	16 873,54			тариф на подключение
5	Реконструкция самотечного коллектора д-1000 мм от района ул.Чапаева до ул.Победы бестраншейным способом	км	3,322	99 660,00					99 660,00	тариф на подключение
6	Реконструкция самотечного коллектора д-500 мм от пересечения улиц Королева-Щорса до камеры гашения КНС-5 бестраншейным способом	км	1,64	49 200,00			30 432,65	18 767,35		тариф на подключение
7	Проектирование и строительство напорного коллектора д-900 мм от ГНС до ГОС	объект	1	13 052,66					13 052,66	тарифная составляющая
8	Проектирование и реконструкция второй очереди самотечного коллектора №9 (от камеры гашения КНС-5 по ул. Железнодорожная-Щорса до ул.Победы)	км	1,772	14 730,15				7 206,81	7 523,34	тарифная составляющая

9	Строительство напорного коллектора д-300 мм от КНС завода ФРЕЗ до ГОС	км	2,35	9 467,16			9 467,16			тариф на подключение
10	Реконструкция коллектора д-200 мм к городскому творческо-методическому центру по организации досуга населения по пр.Б.Хмельницкого, 78Б	км	0,225	460,93		460,93				тариф на подключение
	ИТОГО по повышению надежности:			472 335,83	1 500,00	91 782,37	147 863,89	110 953,57	120 236,00	
	1) За счет тарифной составляющей			43 172,70	1 500,00	6 228,00	4 500,00	10 368,70	20 576,00	
	2) За счет тарифа на подключение			429 163,13	0,00	85 554,37	143 363,89	100 584,87	99 660,00	
2.2. Мероприятия, направленные на подключение к централизованной системе водоотведения новых абонентов										
11	Реконструкция КНС-8 "Салют" с заменой насосного оборудования (подключение группы жилых домов по ул.Кирпичная, застройщик - ООО "ВЕГА")	шт.	1	5 605,34		5 605,34				тариф на подключение
12	Реконструкция самотечного коллектора д-500-800 на участке от ул.Конева-Щорса до ул.Пушкарная (подключение 1 очереди микрорайона "Дубровка", застройщик - ООО "Новая высота")	км	2,9	47 975,23		22 512,62	25 462,61			тариф на подключение
13	Строительство самотечной канализации д-500 мм от ДС "Спартак" до ул.Мичурина (подключение жилого дома по ул.Мичурина, застройщик - ООО "ВЕГА")	км	0,8	4 462,46		4 462,46				тариф на подключение
14	Подключение к централизованной системе водоотведения новых абонентов микрорайона "Восточный" (заказчик МКУ "УКС Администрации города Белгорода")	объект	1	2 000,00				2 000,00		тариф на подключение
15	Проектирование и строительство сетей водоотведения районов старой застройки города: "Оскочное", "Ячнево", "Савино", "Крейда", ул.Пирогова	объект	5	45 000,00					45 000,00	тариф на подключение
16	Подключение многоквартирного жилого дома, планируемого к строительству по Народному бульвару, 3а (застройщик - ООО "ВЕГА")	объект	1	2 000,00		2 000,00				тариф на подключение
17	Подключение многоквартирного жилого дома, планируемого к строительству по ул.Садовая (застройщик - ООО "Трансюжстрой-ПГС")	объект	1	2 000,00		2 000,00				тариф на подключение
18	Подключение многоквартирных жилых домов, планируемых к строительству по ул.Гостенская	объект	1	2 000,00			2 000,00			тариф на подключение

19	Подключение жилого комплекса "Донецкий", планируемого к строительству (заказчик МКУ "УКС Администрации города Белгорода")	объект	1	2 000,00				2 000,00	тариф на подключение
20	Подключение многоквартирных жилых домов, планируемых к строительству по ул.Костюкова (застройщик - ООО "ВЕГА")	объект	1	2 000,00			2 000,00		тариф на подключение
21	Подключение многоквартирных жилых домов , планируемых к строительству квартала по ул.Попова, ул. Павлова, ул. Садовая, ул.Маяковского	объект	1	2 000,00			2 000,00		тариф на подключение
22	Подключение многоквартирных жилых домов, планируемых к строительству по ул.Шаландина	объект	1	2 000,00		2 000,00			тариф на подключение
23	Подключение многоквартирных жилых домов (6 позиций), планируемых к строительству по ул.Тимирязева	объект	6	12 000,00				12 000,00	тариф на подключение
24	Подключение многоквартирных жилых домов (2 позиции), планируемых к строительству по ул.Лермонтова	объект	2	4 000,00			4 000,00		тариф на подключение
25	Подключение многоквартирного жилого дома, планируемого к строительству по ул.60 лет Октября	объект	1	2 000,00				2 000,00	тариф на подключение
26	Подключение многоквартирного жилого дома, планируемого к строительству по ул.Горького	объект	1	2 000,00				2 000,00	тариф на подключение
27	Подключение "Мультипарка" в районе урочища Сосновка на берегу р.Северский Донец	объект	1	2 000,00		2 000,00			тариф на подключение
28	Подключение школы искусств (450 мест), совмещенной с ДОУ (150 мест) в XI МКР	объект	1	2 000,00		2 000,00			тариф на подключение
29	Подключение школы в МКР "Луч"	объект	1	2 000,00		2 000,00			тариф на подключение
30	Подключение ДОУ на 280 мест в XI МКР	объект	1	2 000,00		2 000,00			тариф на подключение
31	Подключение школы на 200 мест, совмещенной с ДОУ на 150 мест, планируемой к строительству в XI МКР	объект	1	2 000,00				2 000,00	тариф на подключение
32	Подключение физкультурно-оздоровительного комплекса (ледовый дворец), планируемого к строительству по ул.Корочанской	объект	1	2 000,00		2 000,00			тариф на подключение
33	Подключение ледового дворца, планируемого к строительству по ул.Промышленная	объект	1	2 000,00				2 000,00	тариф на подключение

34	Подключение здания управы, подлежащего строительству по пер.3-й Сургутский	объект	1	2 000,00		2 000,00				тариф на подключение
35	Подключение дворца спорта, планируемого к строительству в районе ул.Везёлка	объект	1	2 000,00				2 000,00		тариф на подключение
36	Подключение жилых домов по ул.Автомобильная (67 участков для многодетных семей)	объект	1	2 000,00				2 000,00		тариф на подключение
37	Подключение жилых домов по ул.Студенческая (35 земельных участков для многодетных семей)	объект	1	2 000,00				2 000,00		тариф на подключение
	ИТОГО по подключению:			161 043,03	0,00	50 580,42	35 462,61	8 000,00	67 000,00	
	1) За счет тарифной составляющей			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2) За счет тарифа на подключение			161 043,03	0,00	50 580,42	35 462,61	8 000,00	67 000,00	
2.3. Мероприятия, направленные на повышение качества очистки сточных вод										
38	Разработка рабочей документации на реконструкцию блока доочистки сточных вод	объект	1	11 707,30	11 707,30					тариф на подключение
39	Реконструкция блока доочистки сточных вод	объект	1	238 576,26		82 633,99	38 442,28	65 391,21	52 108,78	тариф на подключение
40	Реконструкция первичных и вторичных отстойников на ГОС	шт.	6	48 000,00	19 076,00	14 348,00	14 576,00			тарифная составляющая
41	Реконструкция системы обеззараживания стоков на ОСК, в том числе:	объект	1	56 500,00			1 500,00	55 000,00		тарифная составляющая, тариф на подключение
41.1.	-за счет тарифной составляющей			10 207,30				10 207,30		тарифная составляющая
41.2.	-за счет тарифа на подключение			46 292,70			1 500,00	44 792,70		тариф на подключение
42	Приобретение установки дегельминтизации на ОСК	объект	1	1 500,00			1 500,00			тарифная составляющая
	ИТОГО по повышению качества очистки сточных вод:			356 283,56	30 783,30	96 981,99	56 018,28	120 391,21	52 108,78	
	1) За счет тарифной составляющей			59 707,30	19 076,00	14 348,00	16 076,00	10 207,30	0,00	
	2) За счет тарифа на подключение			296 576,26	11 707,30	82 633,99	39 942,28	110 183,91	52 108,78	
	ИТОГО ПО ВОДООТВЕДЕНИЮ			989 662,42	32 283,30	239 344,78	239 344,78	239 344,78	239 344,78	
	Налог на прибыль			247 415,60	8 070,83	59 836,19	59 836,20	59 836,20	59 836,20	
	ВСЕГО ПО ВОДООТВЕДЕНИЮ			1 237 078,02	40 354,13	299 180,97	299 180,98	299 180,98	299 180,98	
	1) За счет тарифной составляющей			102 880,00	20 576,00	20 576,00	20 576,00	20 576,00	20 576,00	
	Налог на прибыль			25 720,00	5 144,00	5 144,00	5 144,00	5 144,00	5 144,00	

	ВСЕГО за счет тарифной составляющей по водоотведению			128 600,00	25 720,00	25 720,00	25 720,00	25 720,00	25 720,00	
	2) За счет тарифа на подключение			886 782,42	11 707,30	218 768,78	218 768,78	218 768,78	218 768,78	
	Налог на прибыль			221 695,60	2 926,83	54 692,19	54 692,20	54 692,20	54 692,20	
	ВСЕГО за счет тарифа на подключение по водоотведению			1 108 478,02	14 634,13	273 460,97	273 460,98	273 460,98	273 460,98	
	ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ			1 989 388,29	81 514,97	476 968,33	476 968,33	476 968,33	476 968,33	
	Налог на прибыль			497 347,07	20 378,74	119 242,08	119 242,08	119 242,08	119 242,08	
	ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ			2 486 735,36	101 893,71	596 210,41	596 210,41	596 210,41	596 210,41	
	1) За счет тарифной составляющей			231 080,00	46 216,00	46 216,00	46 216,00	46 216,00	46 216,00	
	Налог на прибыль			57 770,00	11 554,00	11 554,00	11 554,00	11 554,00	11 554,00	
	ВСЕГО за счет тарифной составляющей по программе			288 850,00	57 770,00	57 770,00	57 770,00	57 770,00	57 770,00	
	2) За счет тарифа на подключение			1 758 308,29	35 298,97	430 752,33	430 752,33	430 752,33	430 752,33	
	Налог на прибыль			439 577,07	8 824,74	107 688,08	107 688,08	107 688,08	107 688,08	
	ВСЕГО за счет тарифа на подключение по программе			2 197 885,36	44 123,71	538 440,41	538 440,41	538 440,41	538 440,41	

* - ввод вновь созданных объектов в эксплуатацию будет осуществляться на следующий год после окончания реализации соответствующих мероприятий по созданию таких объектов.

6. ЭФФЕКТИВНОСТЬ ИНВЕСТИРОВАНИЯ СРЕДСТВ

При реализации Инвестиционной программы должны быть получены следующие результаты:

- увеличение мощности водозаборов на 24 тыс. м³ в сутки;
- строительство сетей водоснабжения – 22,78 км;
- строительство сетей водоотведения – 3,15 км;
- строительство и реконструкция насосных станций 2-го и 3-го подъемов - 3 ед.;
- строительство резервуара чистой воды - 1 ед. объемом 10 тыс. м³;
- реконструкция сетей водоснабжения – 4,2 км;
- реконструкция сетей водоотведения – 13,42 км;
- строительство новой главной насосной станции канализации – 1 ед.;
- реконструкция канализационных насосных станций - 1 ед.;
- сокращение потерь и неучтенных расходов питьевой воды до 23% в 2018 году;
- снижение числа технологических повреждений в год на 1 км сетей водоснабжения с 4,44 в 2012 году до 3,5 в 2018 году;
- снижение числа технологических повреждений (аварий) в год на 1 км сетей водоотведения с 6,21 в 2012 году до 5,5 в 2018 году.

Эффективность реализации программных мероприятий оценивается в социальном, экономическом и экологическом аспектах. В социальном аспекте эффективность достигается за счет устранения негативного влияния водного фактора на здоровье людей - удовлетворении потребности населения города в качественной питьевой воде в количестве, соответствующем нормам потребления. Данный эффект достигается выполнением мероприятий по строительству резервуара на водозаборе № 4, бурению новых скважин, замене изношенных и строительству новых участков трубопроводов. Устранение опасности отравления жидким хлором населения города и обслуживающего персонала сооружений канализации при возможных аварийных техногенных ситуациях с его разливом решается путем реконструкции системы обеззараживания сбрасываемых сточных вод. Устранение опасности загрязнения водозаборов решается путем реализации мероприятий по защите системы водоснабжения от угроз техногенного и природного характера. В настоящей Инвестиционной программе в качестве таких мероприятий предлагается строительство сетей водоотведения в неканализованных районах города, расположенных в максимальной близости с действующими водозаборами.

В экономическом аспекте можно дать оценку эффективности в виде предотвращения ущерба за счет мероприятий, направленных на устранение потерь в водопроводных сетях за счет ее рациональной подачи в сети в течение суток и экономию электроэнергии при транспортировке питьевой воды и сточных вод. Экономия электроэнергии планируется достичь путем реконструкции и замены насосного оборудования на насосных станциях.

В экологическом аспекте эффективность достигается за счет комплекса мероприятий, направленных на предотвращение загрязнения и оздоровление трансграничной реки Северский Донец. Это достигается реконструкцией в 2016-2017 гг. существующей системы обеззараживания сточных вод, сбрасываемых в реку Разуменку, а также строительством блока доочистки сточных вод в 2015-2018 гг. и реконструкцией отстойников на городских очистных сооружениях в 2014-2016 гг.

Мониторинг выполнения Инвестиционной программы осуществляется соответствующими структурными подразделениями Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области и администрации городского округа город Белгород.

7. ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ РАСЧЕТ ТАРИФОВ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ НА 2014 ГОД

7.1 Расчет ставки тарифа на подключение (технологическое присоединение) за подключаемую нагрузку к водопроводным и канализационным сетям для объектов с подключаемой нагрузкой менее 10 м³/час на 2014 год

Таблица 1 – Мероприятия, планируемые к реализации за счет тарифа на подключение в 2014 году:

№ п/п	Наименование мероприятия	Стоимость, тыс.руб.
без НДС		
1. ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
1	Разработка рабочей документации по реконструкции насосной станции 4-го водозабора 2,458 тыс.м ³ /час	2 060,70
2	Разработка рабочей документации на строительство резервуара объемом 10000 м ³ на насосной станции 4-го водозабора	512,90
3	Строительство резервуара объемом 10000 м ³ на площадке станции обезжелезивания 4-го водозабора	18 776,97
4	Закольцовка водовода д-300 мм по ул.Железнодорожная с водоводом д-300 мм по ул. 5 Августа	2 241,10
ИТОГО по водоснабжению:		23 591,67
2. ВОДООТВЕДЕНИЕ		
1	Разработка рабочей документации на реконструкцию блока доочистки сточных вод	11 707,30
ИТОГО по водоотведению:		11 707,30
ВСЕГО:		35 298,97

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку:

1. Водоснабжение

$$\dot{O}_d^{i,i} = k_d \cdot \frac{P^{ii}}{(1 - t_{i\delta}) \cdot \sum k_d \cdot M_d}$$

$$T_{\dot{A}\dot{N}} = 1 \cdot \frac{23591,67}{(1 - 0,2) \cdot 514,5} = 57,32 \text{ ðñ.ðá. çà } \dot{\text{m}}^3/\dot{\text{ñ}}\text{ò.}$$

2. Водоотведение

$$\dot{O}_d^{i,i} = k_d \cdot \frac{P^{ii}}{(1 - t_{i\delta}) \cdot \sum k_d \cdot M_d}$$

$$T_{\dot{A}\dot{I}} = 1 \cdot \frac{11707,30}{(1 - 0,2) \cdot 514,5} = 28,44 \text{ ðñ.ðá. çà } \dot{\text{m}}^3/\dot{\text{ñ}}\text{ò.}$$

k_d - коэффициент дифференциации тарифов в зависимости от диаметра подводящей сети (принят равным 1);

P^{ii} - расходы на реализацию инвестиционной программы, тыс.руб.;

$t_{i\delta}$ - ставка налога на прибыль (20%=0,2);

M_d - подключаемая нагрузка объектов, м³/сут.

7.2 Расчет ставки тарифа на подключение (технологическое присоединение) за протяженность водопроводных и канализационных сетей на 2014 год

Расчет стоимости строительства производился в соответствии с государственными укрупненными сметными нормативами цен строительства сетей водоснабжения и канализации, утвержденными приказом Минрегиона России от 30 декабря 2012 г. №643 «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные приказы Министерства регионального развития Российской Федерации».

I ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Согласно НЦС 81-02-14-2012 в застроенной части города необходимо выполнять строительство сетей водоснабжения и водоотведения с вывозом разработанного грунта (п.16 НЦС 81-02-14-2012). В соответствии с этим цены на строительство наружных инженерных сетей водопровода приведены согласно разделу 9 НЦС 81-02-2012, таблица 14-09-001 «Наружные инженерные сети водопровода из полиэтиленовых труб, разработка сухого грунта с погрузкой в автотранспорт»:

Номера расценок	Наименование объекта, единица измерения	Норматив цены строительства на 01.01.2012 г., тыс.руб.
14-09-001-01	100 мм и глубиной 2 м	1 594,88
14-09-001-07	150 мм и глубиной 2 м	1 962,33
14-09-001-10	200 мм и глубиной 2 м	2 434,64

Для стесненных условий города к приведенным нормативам рекомендуется применять повышающий коэффициент 1,06 (п.13 НЦС 81-02-14-2012).

В приведенные расценки включены погрузка и привоз для обратной засыпки грунта на расстояние 1 км (п.16 НЦС 81-02-14-2012).

Вывоз грунта будет осуществляться в район 4-го водозабора, расстояние – 10 км (9 км сверх 1 км учтенного расценкой); привоз грунта (песка) для обратной засыпки – из карьера с.Безлюдовка, расстояние – 35 км (34 км сверх 1 км учтенного расценкой).

Приведенные нормативы утверждены для Москвы и Московской области, для Белгородской области необходимо применять понижающий коэффициент 0,75.

Расчет:

1) д-100 мм

Стоимость прокладки 1 км п/э водопровода д-100 мм	1 594,88 тыс.руб.
Коэффициент на стесненные условия	1,06
Вывоз грунта на расстояние 9 км сверх учтенного расценкой	186,27 тыс.руб.
Привоз сухого грунта для засыпки траншеи на расстояние 34 км сверх учтенного расценкой	401,85 тыс.руб.
Коэффициент для Белгородской области	0,75

$$(1594,88 \cdot 1,06 + 186,27 + 401,85) \cdot 0,75 = 1709,02 \text{ тыс.руб. без НДС}$$

$$1709,02 \cdot 1,18 = 2016,64 \text{ тыс.руб. с НДС}$$

Стоимость строительства 1 км водопровода д-100 мм из полиэтиленовых труб составляет 1709,02 тыс.руб. без НДС (2 016,64 тыс.руб. с НДС).

2) д-150 мм

Стоимость прокладки 1 км п/э водопровода д-150 мм	1 962,33 тыс.руб.
Коэффициент на стесненные условия	1,06
Вывоз грунта на расстояние 9 км сверх учтенного расценкой	186,27 тыс.руб.
Привоз сухого грунта для засыпки траншеи на расстояние 34 км сверх учтенного расценкой	401,85 тыс.руб.
Коэффициент для Белгородской области	0,75

$(1962,33 \cdot 1,06 + 186,27 + 401,85) \cdot 0,75 = 2001,14$ тыс.руб. без НДС

$2001,14 \cdot 1,18 = 2361,35$ тыс.руб. с НДС

Стоимость строительства 1 км водопровода д-150 мм из полиэтиленовых труб составляет 2001,14 тыс.руб. без НДС (2 361,35 тыс.руб. с НДС).

3) д-200 мм

Стоимость прокладки 1 км п/э водопровода д-200 мм	2 434,64 тыс.руб.
Коэффициент на стесненные условия	1,06
Вывоз грунта на расстояние 9 км сверх учтенного расценкой	186,27 тыс.руб.
Привоз сухого грунта для засыпки траншеи на расстояние 34 км сверх учтенного расценкой	401,85 тыс.руб.
Коэффициент для Белгородской области	0,75

$(2434,64 \cdot 1,06 + 186,27 + 401,85) \cdot 0,75 = 2376,63$ тыс.руб. без НДС

$2376,63 \cdot 1,18 = 2804,42$ тыс.руб. с НДС

Стоимость строительства 1 км водопровода д-200 мм из полиэтиленовых труб составляет 2376,63 тыс.руб. без НДС (2 804,42 тыс.руб. с НДС).

Стоимость строительства 1 км водопроводной сети из полиэтиленовых труб

Диаметр, мм	Стоимость строительства, тыс.руб./км без НДС	Стоимость строительства, тыс.руб./км с НДС
100	1709,02	2016,64
150	2001,14	2361,35
200	2376,63	2804,42

II ВОДООТВЕДЕНИЕ

Цены на строительство наружных инженерных сетей канализации приведены согласно разделу 10 НЦС 81-02-2012, таблица 14-10-001 «Наружные инженерные сети канализации из полиэтиленовых труб, разработка сухого грунта с погрузкой в автотранспорт»:

Номера расценок	Наименование объекта, единица измерения	Норматив цены строительства на 01.01.2012 г., тыс.руб.
14-10-001-01	160 мм и глубиной 2 м	1 923,67
14-10-001-05	200 мм и глубиной 2 м	2 022,00
14-10-001-09	315 мм и глубиной 2 м	2 594,37

Для стесненных условий города к приведенным нормативам рекомендуется применять повышающий коэффициент 1,06 (п.13 НЦС 81-02-14-2012).

В приведенные расценки включены погрузка и привоз для обратной засыпки грунта на расстояние 1 км (п.16 НЦС 81-02-14-2012).

Вывоз грунта будет осуществляться в район 4-го водозабора, расстояние – 10 км (9 км сверх 1 км учтенного расценкой); привоз грунта (песка) для обратной засыпки – из карьера с.Безлюдовка, расстояние – 35 км (34 км сверх 1 км учтенного расценкой).

Приведенные нормативы утверждены для Москвы и Московской области, для Белгородской области необходимо применять понижающий коэффициент 0,75.

Расчет:

1) д-160 мм

Стоимость прокладки 1 км п/э канализации д-160 мм	1 923,67 тыс.руб.
Коэффициент на стесненные условия	1,06
Вывоз грунта на расстояние 9 км сверх учтенного расценкой	186,27 тыс.руб.

Привоз сухого грунта для засыпки траншеи на расстояние 34 км сверх учтенного расценкой	401,85 тыс.руб.
Коэффициент для Белгородской области	0,75

$(1923,67 \cdot 1,06 + 186,27 + 401,85) \cdot 0,75 = 1970,41$ тыс.руб. без НДС

$1970,41 \cdot 1,18 = 2325,08$ тыс.руб. с НДС

Стоимость строительства 1 км канализации д-160 мм из полиэтиленовых труб составляет 1970,41 тыс.руб. без НДС (2 325,08 тыс.руб. с НДС).

2) д-200 мм

Стоимость прокладки 1 км п/э канализации д-200 мм	2 022,00 тыс.руб.
Коэффициент на стесненные условия	1,06
Вывоз грунта на расстояние 9 км сверх учтенного расценкой	186,27 тыс.руб.
Привоз сухого грунта для засыпки траншеи на расстояние 34 км сверх учтенного расценкой	401,85 тыс.руб.
Коэффициент для Белгородской области	0,75

$(2022,00 \cdot 1,06 + 186,27 + 401,85) \cdot 0,75 = 2048,58$ тыс.руб. без НДС

$2048,58 \cdot 1,18 = 2417,32$ тыс.руб. с НДС

Стоимость строительства 1 км канализации д-200 мм из полиэтиленовых труб составляет 2048,58 тыс.руб. без НДС (2 417,32 тыс.руб. с НДС).

3) д-315 мм

Стоимость прокладки 1 км п/э канализации д-315 мм	2 594,37 тыс.руб.
Коэффициент на стесненные условия	1,06
Вывоз грунта на расстояние 9 км сверх учтенного расценкой	186,27 тыс.руб.
Привоз сухого грунта для засыпки траншеи на расстояние 34 км сверх учтенного расценкой	401,85 тыс.руб.
Коэффициент для Белгородской области	0,75

$(2594,37 \cdot 1,06 + 186,27 + 401,85) \cdot 0,75 = 2503,61$ тыс.руб. без НДС

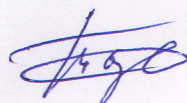
$2503,61 \cdot 1,18 = 2954,26$ тыс.руб. с НДС

Стоимость строительства 1 км канализации д-315 мм из полиэтиленовых труб составляет 2503,61 тыс.руб. без НДС (2 954,26 тыс.руб. с НДС).

Стоимость строительства 1 км канализационной сети из полиэтиленовых труб

Диаметр, мм	Стоимость строительства, тыс.руб./км без НДС	Стоимость строительства, тыс.руб./км с НДС
160	1970,41	2325,08
200	2048,58	2417,32
315	2503,61	2954,26

Генеральный директор
ГУП «Белводоканал»



С.В. Тараканов

401,82 тыс. руб.	Прямое сечение трубы для засыпки траншеи на расстоянии 34 км
0,75	Коэффициент для Белгородской области

$(1970,41 \cdot 1,18 + 2322,08 \text{ тыс. руб.} \cdot \text{НДС})$

Стойкость сработавшая 1 км канализация д-160 мм на подпитываемых трубах составляет 1970,41 тыс. руб. без НДС (2322,08 тыс. руб. с НДС).

2 032,00 тыс. руб.	Стойкость прокладки 1 км т/э канализации д-200 мм
1,06	Коэффициент на стеновые условия
186,27 тыс. руб.	Прямое сечение трубы на расстоянии 9 км с обеих устьевых раскопкой
401,82 тыс. руб.	Прямое сечение трубы для засыпки траншеи на расстоянии 34 км
0,75	Коэффициент для Белгородской области

$(1970,41 \cdot 1,18 + 186,27 + 401,82) \cdot 0,75 = 2048,28 \text{ тыс. руб. без НДС}$

Стойкость сработавшая 1 км канализация д-200 мм на подпитываемых трубах составляет 2048,28 тыс. руб. без НДС (2417,32 тыс. руб. с НДС).

2 504,37 тыс. руб.	Стойкость прокладки 1 км т/э канализации д-312 мм
1,06	Коэффициент на стеновые условия
186,27 тыс. руб.	Прямое сечение трубы на расстоянии 9 км с обеих устьевых раскопкой
401,82 тыс. руб.	Прямое сечение трубы для засыпки траншеи на расстоянии 34 км
0,75	Коэффициент для Белгородской области


$(2504,37 \cdot 1,18 + 186,27 + 401,82) \cdot 0,75 = 2503,61 \text{ тыс. руб. без НДС}$

Стойкость сработавшая 1 км канализация д-312 мм на подпитываемых трубах составляет 2503,61 тыс. руб. без НДС (2954,26 тыс. руб. с НДС).

2504,37	Стойкость сработавшая	2503,61	Стойкость сработавшая
2954,26	тыс. руб. без НДС	2048,28	тыс. руб. без НДС
2417,32	тыс. руб. с НДС	1970,41	тыс. руб. с НДС

С.В. Тараканов



Проинформировано, пронумеровано и
скреплено печатью  листа
Подпись должностного лица